

Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
11.07.2024'te 2024/07.06-6.19
sayılı ile onaylanan Meclis karar
ekli plandır.

Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye
Başkanı

Plan İşlem Numarası: M37-C-19-C-1-A

PLANIN İSMİ: DULKADIROĞLU İLÇESİ, YENİŞEHİR MAHALLESİ, M37-C-19-C-1-A
VE M37-C-19-C-1-B PAFTALARI, 25, 654, 656, 3172, 3173, 3281,
3700, 3708, 3709 VE 4497 NO'LU ADALARA İLİŞKİN 1/1000
ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Pafta No: M37-C-19-C-1-A Ölçek: 1/1000

Muzaffer AKPOL
Şehir Plancısı
Çevre No: 3662

Zeynel VARAN
Şehir Plancısı
T.C. No: 110.267.044
Barbaros Hayrettin Mah. 6511 SK. No: 12/D:1
Tel: 0416 216 12 13 - ADYAMAN

Dulkadiroğlu Belediye İmar Müdürlüğü'nün
26.04.2024 tarih ve 2024/3 sayılı yazı eki plandır.

Ezret KILIÇ
Şehir Plancısı

14.05.24 gün ve 2024/3 sayılı ile aynen tadil edilmiş
kabul edilen İmar Komisyonu karar eki plandır.

Yaşar YILDIZ
Şehir ve Bayındırlık
Komisyonu Başkanı

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi'nin 2.05.2024
gün ve 2024/15 sayılı ile kabul edilen
karar eki plandır.

Mehmet AKYAR
Dulkadiroğlu Belediye Başkanı

10.07.2024 gün ve 146 sayılı ile
aynen tadil edilmiş kabul edilmiş ve Bayındırlık
Komisyonu karar eki plandır.

Ashkan TÜRKMENER
Şehir Plancısı

10.07.2024 gün ve 146 sayılı ile
aynen tadil edilmiş kabul edilmiş ve Bayındırlık
Komisyonu karar eki plandır.

Kürat KARAR
Şehir Plancısı

Adem AKGİN
Şehir Plancısı

Özge ALPTEPE
Şehir Plancısı

KAHRAMANMARAŞ

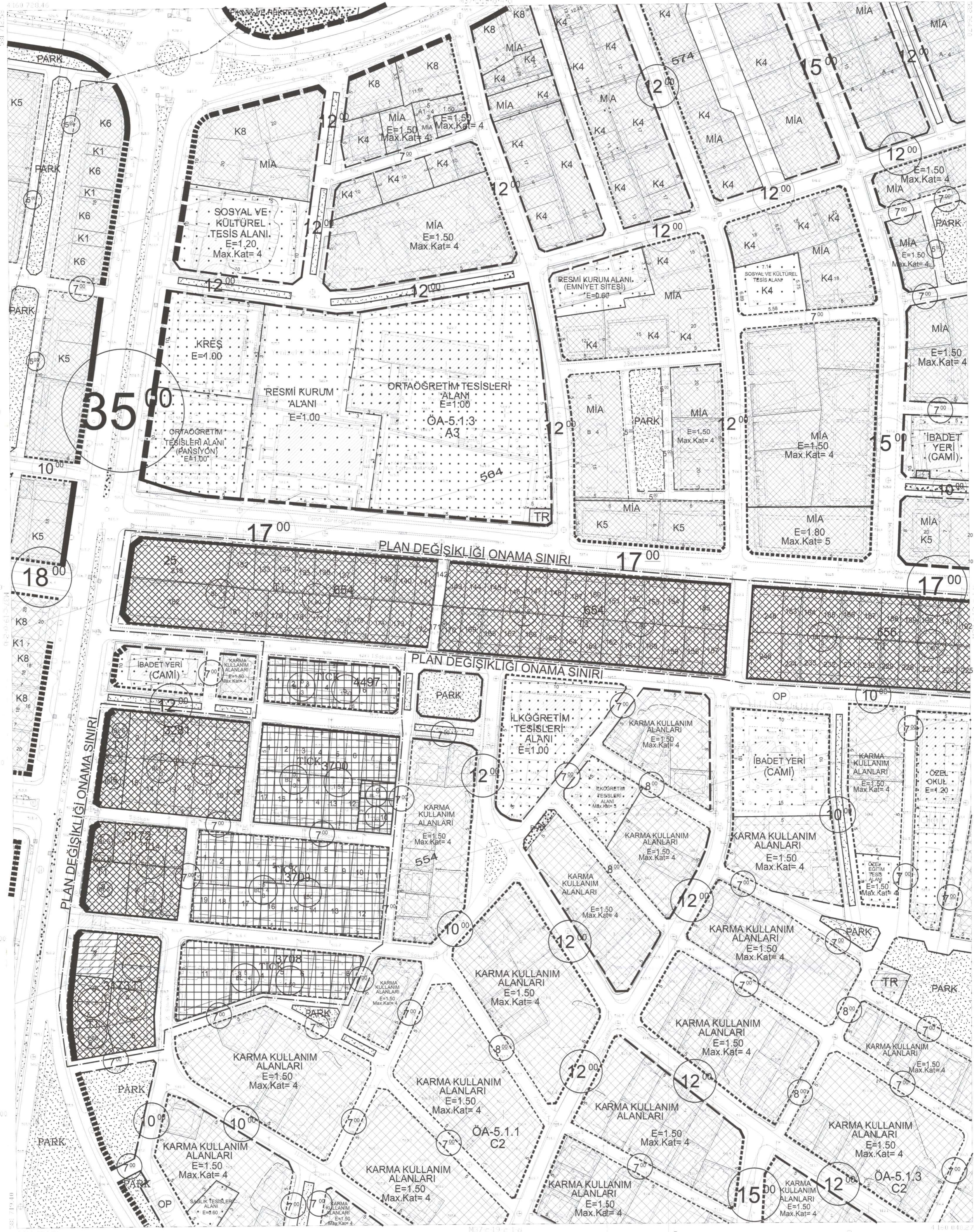
(MERKEZ)

M37-C-19-C-1-A

ITRF 98 KOORDİNAT SİSTEMİNDE
VE 9808 EPİKÖRÜDA
MESCOĞLU MÜHÜRÜ VE T.C.İ.T.D.Ş.Tİ.
TARAFINDAN HARİTA TAYİDET
HALINDA HARİTA ÖNADİ
14.05.2007

İLLER BANKASI
A.Ş. BİLGİ TEKNOLOJİLERİ
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.

İLLER BANKASI
A.Ş. BİLGİ TEKNOLOJİLERİ
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI V.



UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İL: KAHRAMANMARAŞ
İLÇE: DULKADIROĞLU
MAHALLE: YENİŞEHİR
PAFTA: M37-C-19-C-1-A VE M37-C-19-C-1-B
ADA: 25, 654, 656, 3172, 3173, 3281, 3700,
3708, 3709 ve 4497

GÖSTERİMLER
SINIRLAR

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

- BLOK DÜZEN
- ÖN BAHÇE MESAFESİ
- KAT ADEĐİ
- YAN BAHÇE MESAFESİ
- KAT ALANI KAT SAYISI (EMSAL)

KARAYOLLARI

- TAŞIT YOLU
- YAYA YOLU

PLAN NOTLARI

- T1 tanımlanan İmar adalarında; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesindeki İl Merkezi İl Merkezi ile Alınma ilişkisi koşulları kapsayan kullanımlar yapılır.
- Uygulama İmar Planında belirtilmeyen hususlarda; "Mer'i İmar Planı", 3194 Sayılı İmar Kanunu ve ilgili Yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

PAFTA FOTOGRAFETRİK ÖNTELE ÜRETİLMİŞ OLAN
BİNALAR GATI İZMİRLERİNDEN ÇIKARILMIŞ
GATIRAYI DÜŞÜMLER ÇİZİMLER SAYISAL
DATASINDA HEYVUTTUR.

1:1000

MÜTEAHHİT MESCOĞLU MÜHÜRÜ VE T.C.İ.T.D.Ş.Tİ.
TARAFINDAN HARİTA TAYİDET HALINDA HARİTA ÖNADİ

KAHRAMANMARAŞ - M37-C-19-C-1-A