

T.C.
DULKADİROĞLU İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

TOPLANTI NUMARASI : 2024/ 5
TOPLANTI TARİHİ : 02 MAYIS 2024
TOPLANTI ŞEKLİ : OLAĞAN

Dulkadiroğlu Belediye Meclisi 2024 yılı 5. olağan toplantısı için 02.05.2024 Perşembe günü saat: 10.30'da Aslanbey Mahallesi Dulkadiroğlu Kamu Külliyesi çok amaçlı toplantı salonunda Belediye Başkanı Mehmet AKPINAR'ın başkanlığında toplandı.

Alfabetik sıraya göre üyelere;

Abdullah UYSAL, Ahmet SÜNBL, Ali BEKİROĞLU, Alper KAHYA, Ayhan KAPUKAYA, Bilal CANLI, Burhan ÇOKUÇKUN, Durdu Mehmet ÖZDEMİR, Erkan DÖNER, Fatih YILDIZ, Halit KARDEŞ, Harun REYHAN, Hilmi YABASUN, Hüseyin BOZKURT, Hüseyin ÇİÇEK, İlyas ÇAM, İsmail ÇAY, Kübra SARI, Latif ÖZTÜRK, Muhammed Furkan SAYGINER, Mehmet Baki ARPASATAN, Mehmet BEŞEN, Mehmet DOĐRU, Mesut AKSU, Mustafa AKYOL, Osman CENGİZ, Resul ARSLANHAN, Şeyma GENÇ, Yaşar YILDIZ, Yavuz Selim KÜTÜKÇÜ ve Yunus Emre KOPAR toplantıya katıldı.

İmzalanan katılım çizelgesi ve yoklamaya göre çoğunluk tespiti yapıldı. Başkan birleşime başlamadan önce üyeleri saygı duruşu ve İstiklal Marşımızı okumaya davet etti. Saygı duruşunda bulunuldu. İstiklal Marşı okundu.

GÜNDEMİN 1. MADDESİNDE: 13 Nisan 2024 tarihli olağan toplantıya ait eski tutanak özeti görüşülmesi var. Söz almak isteyen olup olmadığını soruldu. Söz alan olmadı.

Yapılan oylamada eski tutanak özeti 02.05.2024 tarihli ve 2024/48 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİNDE: Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.04.2024 tarih ve 75257 sayılı oluru okundu.

Ekli listede bulunan I sayılı Kadro İhdası Cetveli ve II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli 02.05.2024 tarihli ve 2024/49 meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİNDE: Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.04.2024 tarih ve 75327 sayılı oluru okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendi, aynı kanunun 48. maddesi ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca, Hukuk İşleri Biriminin görev, yetki, sorumluluk, personel, bütçe ve taşınırları ile birlikte devredilerek Hukuk İşleri Müdürlüğünün kurulması 02.05.2024 tarihli ve 2024/50 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 4. MADDESİNDE: Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.04.2024 tarih ve 75328 sayılı oluru okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendi, aynı kanunun 48. maddesi ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca, İnsan Kaynakları Biriminin görev, yetki, sorumluluk, personel, bütçe ve taşınırları ile birlikte devredilerek İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün kurulması 02.05.2024 tarihli ve 2024/51 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 5. MADDESİNDE: Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.04.2024 tarih ve 75326 sayılı oluru okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (1) bendi, aynı kanunun 48. maddesi ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik hükümleri uyarınca, Park ve Bahçeler Biriminin görev, yetki, sorumluluk, personel, bütçe ve taşınırları ile birlikte devredilerek Park ve Bahçeler Müdürlüğünün kurulması 02.05.2024 tarihli ve 2024/52 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 6. MADDESİNDE: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.04.2024 tarih ve 74965 sayılı oluru okundu.

2024 Mali yılı Bütçe ücret tarifesinde bulunan Cezai Müeyyide Bedelleri Cetveline “Yapılan alt yapı kazılarında üst yapı tamirinin yapılmadığı tespit edildiğinde her metre için 10.000,00 TL ücret ceza uygulanır” ibaresinin eklenmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/53 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 7. MADDESİNDE: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.04.2024 tarih ve 75062 sayılı oluru okundu.

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetvelleri 02.05.2024 tarihli ve 2024/54 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 8. MADDESİNDE: Fen İşleri Müdürlüğünün 29.04.2024 tarih ve 75089 sayılı oluru okundu.

Asfalt Üretiminde kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan Bitümün TPIC LTD. (Turkish Petroleum Interna onal Campany Limited Şirketi)'den nakit alımla birlikte, vadeli alımlar için gerekli işlemlerin ve protokollerin yapılması için, Belediye Başkanına yetki verilmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/55 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 9. MADDESİNDE: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.04.2024 tarih ve 74469 sayılı oluru okundu.

Muhtelif alanlarda 7 adet trafo alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/56 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 10. MADDESİNDE: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.04.2024 tarih ve 75414 sayılı oluru okundu.

Bazı taşınmazların Akkent Organizasyon İnşaat Gıda Taşımacılık Temizlik Hizmetleri Matbaa Tanıtım Basın Yayın Ajans Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne tahsis edilmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/57 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 11. MADDESİNDE: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2024 tarih ve 75200 sayılı oluru okundu.

Şeyhadil Mahallesi 3414 ada 20 parselin kuzeyinde ve 3415 ada 11 parselin kuzeyinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine göre 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/58 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 12. MADDESİNDE: Mali Hizmetler Müdürlüğünün 29.04.2024 tarih ve 75541 sayılı oluru okundu.

Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere Özel, Kamu ve İller Bankasından 10.000.000,00- TL (On Milyon Türk Lirası) Teminat Mektubu alınması için Belediye Başkanı Mehmet AKPINAR'a yetki verilmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/59 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 13. MADDESİNDE: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.04.2024 tarih ve 75150 sayılı oluru okundu.

AT Nizam Konut Alanlarındaki yapılaşma koşullarıyla ilişkili olarak; 27.02.2024 tarihinden önce imar durum (çap) belgesi alan vatandaşların mevcut haklarının İmar durumu(çap) belgesinde belirtilen süre boyunca devam ettirilmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/60 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 14. MADDESİNDE: İmar ve komisyonunun 2022/27 sayılı raporu okundu.

Yenişehir Mahallesi 5792 ada 1 ve 2 parseline ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02.05.2024 tarihli ve 2024/61 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 15. MADDESİNDE: İmar ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2024 tarihli ve 75531 sayılı oluru okundu.

Yenişehir Mahallesinde yer alan muhtelif adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin plan değişikliği teklifinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/62 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 16 MADDESİNDE: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.05.2024 tarih ve 75662 sayılı oluru okundu.

3194 sayılı Yasanın 17 nci maddesinin 3 üncü fıkrasına göre yapılacak olan satışlar Devlet İhale Kanununa tabi olmadığına göre belediye meclisinin satış için önceden karar alması gerekmediğinden müstakil inşaat yapmaya müsait olan parseldeki hissenin diğer hissedara İmar Kanunu uyarınca satışında belediye encümenleri yetkili bulunmaktadır.” hükmü gereği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 17 nci madde üçüncü fıkrasına istinaden Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/63 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 17. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2024/7 sayılı raporu okundu. Oybirliği ile gündeme alındı.

Şeyhadil Mahallesi 3414 ada 20 parselin kuzeyinde ve 3415 ada 11 parselin kuzeyinde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine göre 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02.05.2024 tarihli ve 2024/64 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 18. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2024/8 sayılı raporu okundu. Oybirliği ile gündeme alındı.

Yenişehir Mahallesinde yer alan muhtelif adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin plan değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02.05.2024 tarihli ve 2024/65 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 19. MADDESİNDE: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 2024/9 sayılı raporu okundu. Oybirliği ile gündeme alındı.

Muhtelif alanlarda 7 adet trafo alanına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifi İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle 02.05.2024 tarihli ve 2024/66 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

GÜNDEMİNİN 20. MADDESİNDE: Belediye Meclis Üyelerimiz Latif ÖZTÜRK ve Resul ARSLANHAN'ın yazılı teklifi okundu. Oybirliği ile gündeme alındı.

Katılımcı (ortak) kurum olduğumuz Erkenez Organize Sanayi Bölgesi müteveli heyetine asil üye olarak Belediye Başkan Yardımcısı Fatih YILDIZ'ın yedek üye olarak ise İmar ve şehircilik Müdürü Ömer TAŞDEMİR'in seçilmesi 02.05.2024 tarihli ve 2024/67 sayılı meclis kararıyla oy birliği ile kabul edildi.

Bir sonraki meclis toplantısı 05 Haziran 2024 Çarşamba günü saat 10.30'da yapılmak üzere 02.05.2024 tarihli olağan meclis toplantısı kapatıldı.

Mehmet AKPINAR
Belediye Başkanı

Ali BEKİROĞLU
Meclis Kâtibi

Kübra SARI
Meclis Kâtibi