Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye Meclisi'nin
12.09.2024 tarih ve ..... sayı ile onaylanan Meclis kararı
eki plandır. 2024/09-14-14.15

Kahramanmaraş Büyükşehir Belediye
Başkanı

Plan İşlem Numarası: ...UİP-46106208

PLANIN İSMİ	DULKADİROĞLU İLÇESİ, FERHUŞ MAHALLESİ, M37-C-25-C-1-D VE M37-C-25-D-2-D PAFTALARI, 1593 ADA, 1 NO'LU PARSEL VE KAMUYA TERKLİ ALANLAR (900 ADA, 1 NO'LU PARSEL KUZEY DOĞUSU, 1208 ADA, 1 NO'LU PARSEL KUZEYİ VE 1593 ADA, 1 NO'LU PARSEL KUZEYİ) İÇERİSİNDE HAZIRLANAN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ	
Pafta No	M37-C-25-D-2-C	Ölçek:1/1000

Müzaffer AKYOL
Şehir Plancısı
Oda No: 3662

Zeynel VARAN
Şehir Plancısı(T.C.)
Diploma No:102-22699-Oda Sicil No:1563
T.C. Kimlik No:119 2xx7 0xx 1xx
Fatura ve Hay. ahl.

Dulkadiroğlu Belediyesi İmar Müdürlüğü'nün
23.07.2024 tarih ve 3225 sayılı yazı eki plandır.

Emre AK
Şehir Plancısı

07.08.2024 gün ve ...18... sayı ile aynen/tadilen kabul edilen İmar Komisyonu karar eki plandır.

Yaşar YILDIZ
İmar ve Bayındırlık
Komisyon Başkanı

Dulkadiroğlu Belediye Meclisinin 07.08.2024 gün ve ...119... sayı ile kabul edilen karar eki plandır.

Mehmet AKPINAR
Dulkadiroğlu Belediye Başkanı

Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Planlama Şube Müdürlüğü'nün 09.09.2024 gün 205933 sayılı yazısı eki plandır.

Aslıhan TÜRKMENER
Şehir Plancısı
(Çevre Müh. Yük. Lis.)

Kürşat KARA
Şehir Plancısı
Planlama Şube Müdür Yrd.

10.09.2024 gün ve ...203... sayı ile aynen/tadilen kabul edilenİmar ve Bayındırlık Komisyonu karar eki plandır.

Ahmet KILIÇ
Şehir Plancısı
Planlama Şube Müdür V.

Ömer Alper ERSAYAN
Şehir Plancısı
Planlama Şube Müdürü

KARACASU
(KAHRAMANMARAŞ)
M37-c-25-d-2-c

M37-c-25-d-2-b

4 154 529.82 — 586 194.33

4 154 524.11 — 585 641.79

ITRF 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 1998.0 EPOCUNDA GUL MUH.HRT. INS.TİC.LTD.ŞTİ.TARAFINDAN YAPILAN 104 ADET HALİHAZIR HARTA ONAYLI

14 / 12 / 2006

İLLER BANKASI
A.SERDAR TİRYAKİ
HARİTA DAİRESİ BAŞKAN V.

İLLER BANKASI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ HARİTA DAİRESİ BAŞKANLIĞI

4 154 500
4 154 400
4 154 300
4 154 200
4 154 100
4 154 000
4 153 900

M37-c-25-d-2-d

M37-c-25-c-1-d

UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İL: KAHRAMANMARAŞ
İLÇE: DULKADİROĞLU
MAHALLE: FERHUŞ
PAFTA: M37-C-25-C-1-D VE M37-C-25-D-2-C
ADA/PARSEL: KAMUYA TERKLİ ALANLAR
(900 ADA, 1 NO'LU PARSEL KUZEY DOĞUSU,
1208 ADA, 1 NO'LU PARSEL KUZEYİ,
1593 ADA, 1 NO'LU PARSEL KUZEYİ)
VE 1593 ADA, 1 NO'LU PARSEL

KUZEY
1/1000

GÖSTERİMLER

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- MÜLKİYET SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- T — TİCARET ALANI
- KSA — KÜÇÜK SANAYİ ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

- PARK — PARK

YAPI DÜZENİ

- E= 1.00 — EMSAL
- Yençok= 10.50m — BİNA YÜSEKLİĞİ

JEOLOJİK YAPI

- Ö.A - 2.1 — ÖNLEMLİ ALAN 2.1
- U.A - 2 — UYGUN ALAN 2

PLAN NOTLARI:

Uygulama imar planında belirtilmeyen hususlarda; "Mer'i İmar Planı", "3194 Sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelik" hükümlerine uyulacaktır.

4 153 830.42 — 585 648.93

M37-c-25-d-3-b

4 153 836.13 — 586 201.52

585 700 — 585 800 — 585 900 — 586 000 — 586 100 — 586 200

1/1000

MÜTEAHHİT : GÜL MÜH.HRT.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ.

TERSİMAT : GÜL MÜH.HRT.İNŞ.TİC.LTD.ŞTİ.

KARACASU M37-c-25-d-2-c (KAHRAMANMARAŞ)